

CHIBB

Onderwijstopics CHIBB

‘Concept House IBB/RDM Rotterdam’

leerbedrijf CHIBB
2^e semester 2011-2012

Versie: 15 december 2011

Auteurs: Annette Detzel, Kees van Kranenburg en Arjan Karssenber

kenniscentrum Sustainable Solutions
associate lectoraat Sustainable Building Technology

CHIBB

CHIBB is een extreem duurzaam en innovatief woon-werk concept dat tijdelijk (ca. 4 jaar) in Concept House Village (CHV) tentoongesteld en getest wordt. Het concept zal niet alleen duurzaam zijn op het gebied van minimaal energieverbruik, maar juist inspelen op alle facetten van duurzaamheid, dus ook bijv. grondstofgebruik, C2C, leefmilieu, waterhuishouding, ecologie en mobiliteit en wel voor de gehele levenscyclus.

VACATURES LEERBEDRIJF CHIBB:

I.p.v. het pi-project en twee bpc-cursussen kan je voor volgend semester solliciteren naar een functie binnen het leerbedrijf-traject CHIBB (2 dagen per week: 40%).

In dit traject wordt door een groep studenten in een atelier het voorlopig ontwerp van de extreem duurzame woning uitgewerkt tot een bouwplan, dat vervolgens ook echt gerealiseerd wordt op Heijplaat!

Aspecten waar aan gewerkt wordt zijn materiaalkeuze (biobased en/of recycled), duurzame constructie, duurzame installatie, bouwtechnische uitwerking, comfort, koppelen van stromen, compact en flexibel bouwen, 2e huid, zon-oriëntatie, uitvoerbaarheid, haalbaarheid enz. Je kan binnen dit team je eigen specialisme kiezen. Binnen dat specialisme wordt je ondersteund door de begeleiders van het atelier en gekoppelde bedrijven o.a. op het gebied van constructies, installaties, bouwtechniek, bouwfysica e.d.

Een heel bijzondere kans om integraal aan een concreet project te werken, waar je je kan richten op je eigen interesses!

Interesse?? Solliciteer voor 23 december. Beperkt aantal plaatsen beschikbaar!

Voor vacatures projectleider, bouwtechnicus, constructeur, bouwfysicus en werkvoorbereider: zie bijlage.

CONCEPTHOUSE IBB

- HOGESCHOOL ROTTERDAM -

- ASSOCIATE LECTORAAT SUSTAINABLE BUILDING TECHNOLOGY -

- KLINKNAGELSTRAAT 4 (RDM) - 3089 JB ROTTERDAM -

CHIBB

FUNCTIE-EISEN ALGEMEEN

Aanwezige competenties:

- Opleiding op hogeschoolniveau waarbij je affiniteit hebt met de technische sector en architectuur;
- Minimaal 2 leerjaren hogeschool met voldoende resultaat afgerond;
- Specifiek geïnteresseerd in duurzaamheid in de bouw;
- Probleemgericht kennis, methoden & technieken inschakelen en zo nodig ontwikkelen;
- Is enthousiast, wil de praktijk ervaren, leergierig en weet van aanpakken;
- Heeft geen 9-5 mentaliteit;
- Is een teamspeler, wil graag integraal werken;
- Auto-cad tekenen en interesse voor BIM;
- Verantwoordelijkheid voor het te leveren product.

Taken:

- Het opstellen van een plan van aanpak;
- Het inventariseren locatie, situatie en beleid;
- Randvoorwaarden vaststellen n.a.v. onderzoek ter plaatse, duurzaamheid, eisen wetgeving/opdrachtgever/omgeving enz.;
- Bijhouden projectadministratie (uren en knelpunten);
- Het uitwerken van de ontwerpen (V.O. tot bestek en zowel bouwkundig/constructief/installatietechnisch/bouwfysisch/uitvoeringstechnisch/kostentechnisch);
- Het maken van een technische omschrijving;
- Het plan toetsen aan het bouwbesluit en dit rapporteren;
- Het bouwfysisch berekenen en toetsen aan het bouwbesluit en dit rapporteren;
- Het maken van berekeningen nodig voor indienen bouwvergunning;
- Het notuleren van de diverse vergaderingen.

Te ontwikkelen competentie:

- Samenwerken;
- Integraal bouwen;
- Duurzaamheid vertalen tot concrete oplossingen;
- Praktijkgericht werken;
- Het maken van een technische omschrijving;
- Het toetsen aan bouwbesluit en aanvragen bouwvergunning;
- Vergadertechniek/notuleren;
- Communicatie en draagvlak verwerven.

CHIBB

Functie-eisen specifiek:

Bij interesse voor een van de navolgende functies nodigen wij je uit uiterlijk 23 december te solliciteren door middel van een brief met CV per e-mail te zenden aan Atelier CHIBB, a.j.karsenberg@hr.nl

Projectleider m/v (1 aanstelling 40%), eventueel in combinatie met een van de volgende functies

Jij bent de intermediair tussen de klant (CHIBB) en de interne organisatie (team leerbedrijf). Je stuurt het projectteam aan en onderhoudt intensief contact met de opdrachtgever. Een goede communicatie, zowel in het team waaraan je leiding geeft als met de opdrachtgever en partners in het project, is een noodzaak.

Aanwezige competenties:

- Affiniteit met het aansturen van een projectteam dat wordt samengesteld uit leden die afkomstig zijn uit verschillende vakdisciplines;
- Een flexibele en praktische instelling met eigen initiatief;
- Een teamworker, die beschikt over grote mate van zelfstandigheid;
- Uitstekende communicatieve vaardigheden: overleggen, vergaderen, rapporteren, presenteren en adviseren;
- In staat om te plannen, de voortgang te bewaken en betrouwbare projectplannen te realiseren.

Taken:

- Het onderhouden van contacten met alle belanghebbenden (opdrachtgever, coach enz.) van start tot en met de oplevering van het project;
- Het zorgen voor de juiste taakverdeling binnen de projectgroep;
- Het organiseren, voorzitten en/of bijwonen van de vergaderingen (planteam/ontwerpteam/stuurgroep).

Te ontwikkelen competentie:

- Samenwerking;
- Besluitvaardig;
- Kwaliteitsbewaking;
- Aansturen project.

Bouwtechnicus m/v (2 aanstellingen 40%)

Jij geeft het project vorm vanuit de duurzame bouwtechniek, je bent (samen met je collega bouwtechnicus) verantwoordelijk voor de bouwtechnische uitwerking van het plan. Dit doe je in nauwe samenwerking met andere studenten die zich specialiseren op het gebied van constructie, bouwfysica en uitvoering.

Aanwezige competenties:

- Creatief en denkt buiten bestaande patronen;
- Je bent in staat een ontwerp bouwkundig uit te werken en te toetsen;
- Je wilt gaan kiezen voor de minor duurzame bouwtechniek of architectuur;
- Je kan denken in en werken met alternatieven en varianten.

Taken:

- Het vertalen van het voorlopig ontwerp in een definitief ontwerp en vervolgens een integraal besteksplan.
- Bouwtechnische uitwerkingen met alternatieven en varianten: opstellen, beoordelen en kiezen van varianten en alternatieven.

Te ontwikkelen competentie:

- Scenario's ontwikkelen;
- Analyseren: meest efficiënte oplossingen zoeken;
- Innovatie: innovatief denken, niet traditioneel.

CHIBB

Constructeur m/v (2 aanstellingen 40%)

Jij geeft het project vorm vanuit de constructie, je bent (samen met je collega constructeur) verantwoordelijk voor het constructieve deel van het plan. Dit doe je in nauwe samenwerking met andere studenten die zich specialiseren op het gebied van bouwfysica, bouwtechniek en uitvoering.

Aanwezige competenties:

- Je bent in staat een bouwkundige ontwerp (woning) constructief te ontwerpen/ toetsen.
- Je wilt gaan kiezen voor de minor constructie.
- Je kan denken in en werken met alternatieven en varianten.

Taken:

Ontwerpen: opstellen van, beoordelen van en kiezen uit varianten en alternatieven voor de hoofdconstructie;

Toetsen: constructie toetsen op geldende eisen;

Uitwerken: uitwerking maken tot besteksniveau in rapportage en tekenwerk.

Te ontwikkelen competentie:

- Scenario's ontwikkelen;
- Analyseren: meest efficiënte oplossingen zoeken;
- Innovatie: innovatief denken, niet traditioneel.

Bouwfysicus m/v (2 aanstellingen 40%)

De uitdaging in dit project is om bouwfysisch te modelleren en om vervolgens de verkregen rekenresultaten een bouwkundige uitwerking te geven. Dit doe je in nauwe samenwerking met andere studenten die zich specialiseren op het gebied van constructie, bouwtechniek en uitvoering. Jij geeft het project vorm vanuit de bouwfysica: je bent verantwoordelijk voor het bouwfysische en installatietechnische gedeelte van het project.

Van de kandidaat wordt verwacht dat zij/hij:

- Affiniteit heeft met bouwfysica en duurzaamheid;
- Bouwfysica vakken van het 1^e en 2^e jaar behaald heeft;
- Affiniteit heeft met software om te modelleren.

Taken:

Ontwikkelen scenario's: Opstellen, kiezen en doorrekenen van varianten en alternatieven.

Toetsen: Scenario's toetsen op geldende eisen.

Uitwerken: Het gebouw bouwfysisch verantwoord uitwerken.

Te ontwikkelen competentie:

Ontwikkelen scenario's: Verder durven denken dan gangbare kaders.

Oordeelsvorming: Het analyseren, interpreteren en toetsen van ontwikkelde varianten.

CHIBB

Werkvoorbereider/calculator m/v (2 aanstellingen 40%)

Jij geeft het project vorm vanuit de werkvoorbereiding, je bent (samen met je collega werkvoorbereider) verantwoordelijk voor de uitvoerbaarheid en werkvoorbereiding. Dit doe je in nauwe samenwerking met andere studenten die zich specialiseren op het gebied van constructie, bouwfysica en bouwtechniek.

Aanwezige competenties:

- Je bent in staat te denken in bouwmethodes en bouwvolgorde;
- Je wilt gaan kiezen voor de minor uitvoerend bouwbedrijf;
- Je kan denken in en werken met alternatieven en varianten.

Taken:

- Zoeken van leveranciers/partners/sponsors;
- Onderzoeken van de juiste bouwvolgorde en bouwmethode;
- Maken van kostenramingen;
- Toetsen op uitvoerbaarheid.

Te ontwikkelen competentie:

- Scenario's ontwikkelen;
- Werkvoorbereiding en calculatie;
- Analyseren: meest efficiënte oplossingen zoeken;
- Innovatie: innovatief denken, niet traditioneel.